

Boeking/algemene huurvoorwaarden vakantiehuis Le Platane

Verhuurder

Als verhuurder van de accommodatie Le Platane treedt op Take A Trail.

Boeken en betalen

Er kan telefonisch, per e-mail of online een boeking gemaakt worden. De huurovereenkomst komt tot stand zodra de huurder de boeking heeft gedaan, de bevestiging hiervoor terug ontvangen heeft en de daarbij behorende (aan)betaling heeft gedaan. Binnen 7 dagen na de boeking dient de huurder 30% van de huursom te voldoen op Take A Trail NL88 INGB 0009 4368 27 o.v.v. naam en huurperiode. Het restant dient uiterlijk 6 weken voor aanvang van de huurperiode te zijn voldaan. Bij boeking binnen 6 weken voor aankomst dient het volledige bedrag binnen 5 dagen in 1 keer voldaan te worden. Bij het overmaken van de (aan)betaling gaat de huurder akkoord met deze algemene huurvoorwaarden van Take A Trail. Bij niet tijdige betaling is Take A Trail gerechtigd de boeking te annuleren. Reeds betaalde gelden worden niet terugbetaald. De annuleringsvoorwaarden blijven onverminderd van kracht.

Annuleren door de huurder

Annuleringen dienen schriftelijk of per mail te worden gedaan. Vanaf het moment van boeking tot 8 weken voor de ingangsdatum van de huur, brengt Take A Trail de huurder hiervoor 30% in rekening van de totale huursom. Vanaf de 8e week voor de ingangsdatum van de huur, brengen wij de huurder 100% in rekening. Wij raden de huurder aan om een annuleringsverzekering af te sluiten om deze kosten te dekken.

Annulering door de verhuurder Take A Trail

In geval van buitengewone omstandigheden (brand, natuurrampen etc.) kan Take A Trail de huurovereenkomst opzeggen. In zo'n geval stort Take A Trail de volledige huursom terug.

Wijzigingen

Voor kleine wijzigingen brengt Take A Trail geen kosten in rekening.

Aansprakelijkheid

Tijdens het verblijf in de accommodatie is de huurder volledig aansprakelijk voor het gehuurde, de inrichting en alle zaken welke bij het gehuurde of terrein van Take A Trail horen. Take A Trail aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor ongeval, diefstal, verlies of schade, van welke aard dan ook, tijdens of ten gevolge van het verblijf. Hieronder vallen ook de zaken die door de huurder op het terrein of in de accommodatie zijn achtergelaten en gevolgen van extreme weersinvloeden of andere vormen van overmacht. Op de huurvoorwaarden is Nederlands recht van toepassing. Eventuele geschillen dienen te worden voorgelegd aan een in Nederland bevoegd rechter.

Groepen

Vanwege de rust in en rondom de accommodatie en omdat wij zuinig zijn op onze spullen, verhuren wij onze accommodatie niet aan vrijgezellenfeesten, drankfeesten, groepen jongeren, studentenverenigingen en dergelijken.

Aantal personen

Het is niet toegestaan om de accommodatie te gebruiken met meer personen dan waarvoor deze is gereserveerd en ingericht is. Voor de definitieve boeking kan in overleg met ons hierop een uitzondering gemaakt worden voor baby's.

Huisdieren

Er is maximaal 1 hond toegestaan, andere huisdieren zijn niet toegestaan.

Bedlinnen

De gereserveerde bedden zijn opgemaakt. Keukenlinnen is inclusief. De actuele tarieven staan op onze website www.leplatane.nl

Gas, licht en water

Genoemde huurprijs is inclusief normaal gebruik van gas, licht en water.

Aankomst en vertrek

De accommodatie is op de dag van aankomst beschikbaar vanaf 16.00 uur. Graag 30 minuten voor aankomst contact opnemen met ons: Mireille 06-44474141 of Marcel 06-53339477. Bij een weekend is de vertrektijd uiterlijk zondag 16.00 uur en bij een lang weekend is de vertrektijd uiterlijk maandag 10.00 uur. Overleg hierover is mogelijk wanneer de huurder af wilt wijken van de aankomst- of vertrektijden. Indien de huurder voortijdig vertrekt, is de volledige prijs voor de overeengekomen periode verschuldigd.

Borg

Voor de accommodatie rekent Take A Trail een borg van € 200,-. De borg dient gelijk met het resterende bedrag van de huurprijs betaald te worden. Na vertrek controleert Take A Trail de accommodatie en zal de borg indien er geen gebreken worden geconstateerd in de week volgend op vertrek teruggestort worden.

Schoonmaak

Schoonmaakkosten komen bovenop de huursom. De actuele tarieven staan op onze website www.leplatane.nl. De huurder wordt geacht het pand veegschoon op te leveren met alle afwas schoon.

Huisregels

De normen en waarden zoals in Nederland gebruikelijk zijn, gelden ook in Take A Trail. Huurders van de accommodatie dienen zich in zijn algemeenheid correct te gedragen en alles na te laten wat aanstoot of overlast kan geven. Geluidsoverlast voor de omwonenden moet voorkomen worden, zowel overdag als 's avonds en 's nachts. In de tuin mag geen vuur gemaakt worden en geen muziek gedraaid/gemaakt worden, tenzij anders is overeengekomen. Vanaf 22.30 moet er rust in de tuin zijn, dit betekent onder meer geen luide gesprekken of enig ander lawaai. Ook vanuit de accommodatie mogen er geen luide geluiden over het terrein gaan i.v.m. de natuur en omwonenden. Ramen en deuren moeten na 22.30 uur gesloten zijn. In verband met de brandveiligheid mag er in de accommodatie niet gerookt worden en er mogen geen kaarsen worden gebrand. Doorgangen mogen niet versperd worden en er mogen geen bedden verschoven worden. Niet noodzakelijk gebruik, oneigenlijk gebruik en misbruik van veiligheidsvoorzieningen is uitdrukkelijk verboden. Gourmetten, steengrillen en ergens anders koken dan in de keuken is niet toegestaan i.v.m. de brandmeldinstallatie. Het is niet toegestaan

partytanten te plaatsen zonder toestemming. Drones zijn niet toegestaan zonder toestemming. Het is verboden de accommodatie in gebruik te geven aan derden, tenzij met voorafgaand schriftelijke toestemming. Het is niet toegestaan om een tent, caravan of camper op het terrein te plaatsen. Het team van Take A Trail heeft altijd het recht de verhuurde accommodatie te betreden voor inspectie. Indien huurder zich niet houdt aan de regels geldt dat er eerst een waarschuwing zal worden gegeven. Indien hier geen gehoor aan gegeven wordt of in dringende gevallen afgezien wordt van eerst een waarschuwing, zal worden overgegaan tot onmiddellijke verwijdering. Er vindt geen teruggaven van de huurprijs plaats.

Toeristenbelasting

Toeristenbelasting wordt door de gemeente Berg en Dal geheven en door Take A Trail geïnd per persoon per nacht. De actuele tarieven staan op onze website www.leplatane.nl

De accommodatie, het terrein en de faciliteiten

De foto's op de website geven een zo getrouw mogelijk beeld van de werkelijkheid. Er kunnen echter geen rechten aan worden ontleend.

Gebruik website, schade

De informatie op onze website is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Ook is getracht de informatie actueel te houden. Desondanks kunnen geen rechten aan de vermelde informatie ontleend worden. Take A Trail geeft geen garantie voor de juistheid, volledigheid, actualiteit of kwaliteit. Take A Trail is niet aansprakelijk voor eventuele schade of verlies ten gevolge van het gebruik van informatie op onze site.

Vragen

Voor vragen of opmerkingen kunt U een e-mail sturen naar info@leplatane.nl